



Absender:

Empfänger

Straße

Plz Ort

Bayerisches Landesamt für Datenschutzaufsicht
- Antwortbogen Prüfung -
Postfach 1349
91504 Ansbach

Aktenzeichen:

Prüfbogen zur Selbstauskunft von Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten

1. Selbstauskunftsbogen

Von Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten, die sich für eine von uns vermittelte Wohnung interessieren, holen wir eine Selbstauskunft in systematisierter Form (z.B. mittels Formular zur Selbstauskunft oder Checkliste) ein.

- Ja, diese Aussage trifft auf uns zu.
- Nein, diese Aussage trifft auf uns nicht oder nicht vollständig zu (z.B. werden Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten in einem persönlichen Gespräch individuell befragt, ohne dass eine Checkliste, ein Gesprächsleitfaden existiert). Bei Bedarf können Sie ergänzende Ausführungen zur Begründung beilegen.

Von Ihnen verwendete Formulare zur Einholung einer Selbstauskunft, Checklisten o.ä. legen Sie bitte Ihrer Stellungnahme an uns bei.

2. Einzelne Fragestellungen

Bitte kreuzen Sie im Folgenden an, welche der genannten Daten/Kopien/Unterlagen Sie zu welchem Zeitpunkt von Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten abfragen. Soweit die abgefragten Daten zu den jeweiligen Zeitpunkten nicht verarbeitet werden, ist das jeweilige Kästchen/sind die jeweiligen Kästchen frei zu lassen. Soweit bestimmte Daten nicht durch Sie verarbeitet werden, können Sie dies in der letzten Spalte angeben. Bei Bedarf können Sie ergänzende Ausführungen zur Begründung beilegen.

Hinweis: Diese Frage ist auch dann zu beantworten, wenn Sie uns den von Ihnen genutzten Selbstauskunftsbogen o.ä. (vgl. Frage 1) zusenden.

Zeitpunkt der Abfrage Datenkategorien	Vor Vereinbarung eines Besichtigungstermins	Bei ernsthaften Interesse der Mietinteressentin/ des Mietinter- essenten, die Wohnung anmie- ten zu wollen	Nachdem die Entscheidung getroffen wurde, die Wohnung an eine bestimmte Mietinteressentin oder Mietinteressenten vermieten zu wollen	Datum wird nicht erhoben
1. Kontaktdaten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. berufliche Tätigkeit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Angaben zum derzeiti- gen Arbeitgeber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Einkommen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Einkommensnachweis/ Gehaltsnachweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Familienstand	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Mitbewohner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Religion/ Konfession	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Zeitpunkt der Abfrage Datenkategorien	Vor Vereinbarung eines Besichtigungstermins	Bei ernsthaften Interesse der Mietinteressentin/ des Mietinter- essenten, die Wohnung anmie- ten zu wollen	Nachdem die Entscheidung getroffen wurde, die Wohnung an eine bestimmte Mietinteressentin oder Mietinteressenten vermieten zu wollen	Datum wird nicht erhoben
9. Angaben zum derzeiti- gen Vermieter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. Raucher/Nichtraucher	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Personalausweiskopie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Personalausweisnum- mer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Information über etwa- ige Räumungsklagen in den letzten 5 Jahren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Vorstrafen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Vorlage eines Füh- rungszeugnisses	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. Abfrage von Bonitäts- auskünften bei Auskunf- teien	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



3. Rechtsgrundlage

Auf welche Rechtsgrundlage/n stützen Sie sich bei der Verarbeitung der Daten der Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten?

- Art. 6 Abs.1 Buchst. a DS-GVO (Einwilligung)
- Art. 6 Abs.1 Buchst. b DS-GVO (Vertragserfüllung und vorvertragliche Maßnahmen)
- Art. 6 Abs.1 Buchst. c DS-GVO (Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung)
- Art. 6 Abs.1 Buchst. d DS-GVO (Lebenswichtige Interessen)
- Art. 6 Abs.1 Buchst. e DS-GVO (Wahrnehmung einer Aufgabe im öffentlichen Interesse oder in Ausübung hoheitlicher Gewalt)
- Art. 6 Abs.1 Buchst. f DS-GVO (Wahrung berechtigter Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten)

Bei Bedarf können Sie ergänzende Ausführungen zur Begründung beilegen.

4. Aufbewahrungsdauer

Die mit der Selbstauskunft verarbeiteten personenbezogenen Daten der Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten werden gelöscht,

- soweit ein Mietverhältnis nicht zustande kam, unverzüglich.
- soweit ein Mietverhältnis nicht zustande kam, _____ Monate nach Ablehnung der Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten.

Soweit die mit der Selbstauskunft verarbeiteten personenbezogenen Daten der Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten nach Abschluss des Mieter-Auswahlverfahrens weiterhin aufbewahrt werden, bitten wir um ergänzende Ausführungen bzgl. der Speicherdauer und der datenschutzrechtlichen Grundlage.

5. Datenschutzrechtliche Informationen nach Art. 13 DS-GVO

Die Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten werden über die Verarbeitung der im Rahmen der Selbstauskunft gegebenen personenbezogenen Daten wie folgt informiert:

- Die Informationen befinden sich auf dem Selbstauskunftsbogen.
- Die Informationen können im Internet auf unserer Homepage abgerufen werden.
- Die Informationen werden mündlich gegeben.
- Eine (gesonderte) Information der Mietinteressentinnen oder Mietinteressenten erfolgt nicht.

Bei Bedarf können Sie ergänzende Ausführungen zur Begründung beilegen.

Unterschrift des Verantwortlichen

Name des Verantwortlichen (leserlich in Druckbuchstaben)

Datum